

VERSLAG ENERGIECAFÉ DIEREN-WEST

Ontmoetingskerk, 8 juni 2022, 19.30 - 21.00 uur

Hoe gaat het met de warmtetransitie in Rheden?

Arthur Hofstad, Projectleider warmtetransitie gemeente Rheden vertelt: Er is vorig jaar een warmtevisie vastgesteld. Er waren vier kansrijke wijken, waaronder Dieren-West. Dieren-West is geselecteerd. Er wordt nu gewerkt aan Wijkuitvoeringsplan dat we in december 'klaar' willen hebben. Het is dan een richtinggevend plan dat aangeeft hoe het zou kunnen. Dus meer een routekaart. Bij de ontwikkeling van het plan worden inwoners zoveel mogelijk betrokken. Het is een plan van en voor inwoners. We gaan veel de wijk in.

Activiteiten:

- Voorbeeldwoningenproject.
- Colonyproject: Colony rekent warmtescenario's voor de wijk uit (wat is het energieverbruik nu? Wat is er al gebeurd? Wat moet er nog gebeuren? Welke alternatieve warmtetechniek is geschikt? Commentaar: het is wel vaag. Er is behoefte aan oplossingen, duidelijke handvatten, we moeten aanpakken.
- Ontzorgen van inwoners is belangrijk aandachtspunt. Denk aan hoe moet ik het organiseren, betalen, waar vind ik goed advies? We doen onderzoek naar een goed model om mensen te ontzorgen. Een maatschappelijke energiedienstenorganisatie kan bijvoorbeeld interessant zijn.
- Meekijktribune, energiecafés, flyers en website om mensen uit te nodigen mee te doen.

Voorbeeldwoningenproject

Je kunt je tot en met 18 juni opgeven voor het voorbeeldwoningen project op www.watisjouwrheden.nl.

Je krijgt een praktische scan met veel aandacht voor uitvoerbaarheid en wat het met je energierekening doet. Carmen Hunger, Henk de Jager en Ben Dul van Woningabonnement zullen het voorbeeldwoningenproject begeleiden. WOAB is een social enterprise gericht op verduurzamen van bestaande woningen (advies, financiering, langjarig onderhoud).

Henk is bouwkundige, Ben is installatietechnicus, Carmen is van de mensen.

Er worden voorbeeldplannen gemaakt voor 10 woningen. Er wordt een keuze gemaakt voor verschillende woningtypes.

Iedereen krijgt een in de persoonlijke scan inzicht in 3 fases:

- Aardgasvrijready: je woning zo vormgeven dat ie energiezuinig wordt en klaar om af te koppelen.
- Aardgasvrij: Aansluiten op een andere warmtebron.
- Nul op de meter: dit is de laatste stap waarbij je geen energierekening meer hebt. Dit is met de huidige techniek nog lastig.

En ten slotte wordt een uitwerking gemaakt voor 4 typologieën huishoudens:

- Een of tweepersoonshuishoudens, meestal thuis
- Gezin, actief met jonge kinderen
- Gezin, actief met oudere kinderen
- Een of tweepersoonshuishoudens, actief zonder kinderen

10 type woningen * 4 type gezinnen * 3 scenario's levert 120 voorbeeldplannen.

Ben is het vaste gezicht voor inwoners.

Er wordt een **meekijktribune** georganiseerd voor iedereen die is uitgeloot en iedereen die wil meekijken en meedoen.

www.watisjouwrheden.nl

Mijn Rheden
Onze energie!



Comfortabel en
duurzaam wonen
in Dieren - West
duurzaam@dieren-west.nl

Vraag: Hoe passen huurwoningen in dit plan?

Je bent veel afhankelijker van woningbouwverenigingen.

De gemeente is in gesprek met Vivare wanneer zij hun woningen in Dieren-West gaan verduurzamen. Huurwoningen lopen mee in de scans.

Aniëlle, huurder van een matig geïsoleerd huis stelt voor een huurwoning als voorbeeldwoning mee te nemen. Door duidelijk te maken wat je wel kan doen kijken of Vivare ook mee wil bewegen. Je kan ook als huurder best veel doen weet Aniëlle uit eigen ervaring.

Als huurder kan je ook sws aan de slag met hele lijst kleine energiebesparende maatregelen. Kijk ook naar energiefixers. Misschien lukt het een groep handige buurtbewoners bij elkaar te krijgen die de wijk doorgaan om de kleine maatregelen te uit te voeren.

De gemeente gaat met energiefixers en energiecoaches aan de slag om energiearmoede te bestrijden. Hier ligt ook een kans.

Vraag: hoe zit het met privacy? WOAB is AVG getoetst bedrijf. Eigen adviesrapport. Data wordt geanonimiseerd en doorvertaald naar algemeen type. Omdat het voorbeeldwoningen zijn vragen we wel of je overal bij betrokken bent, misschien een keer met een aantal buurtgenoten in je woning te kijken.

Het plan moet natuurlijk financieel haalbaar zijn. Hoe wordt daarmee omgegaan?

Er komt kostenindicatie in de plannen. Aan de 10 huishoudens wordt gevraagd ook offertes op te vragen, zodat er ook een specifieke prijs hebt. Let wel: de prijzen zijn maar een week geldig. Dus je krijgt een kostenplaatje inclusief de besparing die het oplevert.

Zit er in de adviezen info over de kwaliteit/isolatie waarde, wordt dat meegenomen? De scan maakt keuze rekening houdend met prijs/kwaliteit. Ook wordt gekeken naar duurzaamheid. Maar altijd gezond-verstand afweging

Doet je de gemeente mee met de toekomstbestendig wonen lening?

Ja



Belangrijke data voorbeeldwoningenproject

Aanmelden tot en met **18 juni** op: www.watisjouwrheden.nl.

23 juni: Henk, Arthur en Cees de woningen selecteren. Daarna worden mensen gebeld.

7 juli: Startbijeenkomst met de geselecteerde huishoudens en voor de meekijktribune, met Ben, om het project verder uit te leggen (in Dieren-West).

12, 13, 19, 22 juli: Ben komt langs voor gesprek, een scan. Hij loopt met mensen door de woning: bouwtechnisch, installatietechnisch. Ook wordt gekeken naar hoe de bewoners het huis gebruiken.

Juli: Maken gedegen energieadvies.

Augustus: Plannen uitwerken.

September / oktober: Plannen delen / energiecafé.



www.watisjouwrheden.nl

Mijn Rheden
Onze energie!



Comfortabel en
duurzaam wonen
in Dieren - West
duurzaam@dieren-west.nl

Aanbod huurders

Vivare is betrokken en heeft gegevens aangeleverd. Huurders kunnen een gesprek krijgen met een energiecoach van Rijn en IJssel energie coöperatie. Ook hiervoor kun je je aanmelden via www.watisjouwrheden.nl.

Uit de tafelgesprekken

Wat vind je moeilijk aan het verduurzamen van je woning?

- Wie-wat aan informatie, jezelf goed verdiepen
- de juiste route, kosten, checklist, financieren/subsidie, lopen we tegen levertijden aan, geen tijd technici, te weinig technici/uitvoeringsmensen. Prijsstijgingen
- Wat kan ik op dit moment nog meer? Hybride warmtepomp of airco? Wel of niet zolderisolatie? Opslag van de energie van zonnepanelen.
- Vraag: wat kost het? Wat levert het op?
- Problemen gemeentelijke verordeningen.
- De weg vinden in wir-war van informatie, aanbiedingen etc.
- Beschikbaarheid van aannemers, installateurs, installaties, materialen.

Wat vind je makkelijk aan verduurzamen van je woning?

- Het meeste is volgens mij al gebeurd

Waar zou je mee geholpen willen worden?

- Een plan van aanpak waar te beginnen.
- Duidelijkheid
- Isoleren huis
- Nieuw dubbel glas.
- Subsidies aanvragen
- Duidelijk financieel inzicht: Wat is precies het totale kostenplaatje en welke mogelijkheden zijn er?

Hoe zou jij anderen kunnen helpen?

- Info verspreiden, subsidie aanvragen
- Niet met klusjes wel met meedenken/adviseren/info opzoeken etc
- Ik zit in de werkgroep WDDW (via Cees)
- Geen idee, maar ik ben wel in om te helpen bij dit soort klusjes. Een veilig en betrouwbaar platform hiervoor!

De meeste aanwezigen hebben zich aangemeld voor het voorbeeldwoningen project.



Tips voor de gemeente:

- Informatie en agenda plaatsen in de regiobode.
- Goede avond. Zo doorgaan op naar de oplossingen.
- De praxis betrekken bij de goede materialen verkopen. Bijvoorbeeld kortingsmogelijkheden. Graag meer herkenbaarheid van de werkgroep Dieren-West. Wie zijn ze?
- Spaar vleermuis met isoleren. Maak duidelijke route. Geef duidelijk financieel inzicht. Houd rekening met gevoel van moedeloosheid.
- Volgende keer wethouder en raadsleden uitnodigen.
- Mensen worden een beetje moedeloos. Je vindt geen aannemers.
- Zorg voor goede doe-het-zelf begeleidingsfimpjes.
- Duidelijkheid welke tussenstapjes kan je nemen.
- 19-puntenlijst zelf te nemen maatregelen! Henk/Carmen sturen die mee.
- Mensen vervangen nog hun gasketel (het zal mijn tijd wel duren)/ hoe krijg je oudere mensen mee in plannen?
- Zorg voor een lage instap om meer mensen mee te krijgen.
- Betrek en overtuig woningbouwcoöperaties van grote en langdurige investeringen.
- Hoe krijg je oudere bevolking mee in plannen.

www.watisjouwrheden.nl

Mijn Rheden
Onze energie!



Comfortabel en
duurzaam wonen
in Dieren - West
duurzaam@dieren-west.nl

Buurtwerkgroep Duurzaam Dieren-West

Drie mensen (plus misschien nog een) hebben zich aangemeld om actief mee te denken in de buurtwerkgroep! Ook actief meedenken en organiseren? Meld je aan bij Sonja Hotho-Toppers: shothotoppers@gmail.com



WIJKAGENDA

16 JUNI	Colonybijeenkomst scenario's maken (kleine groep genodigden)
25 JUNI	Burgerberaad (voor de hele gemeente)
7 JULI	Startbijeenkomst Voorbeeldwoningenproject
12, 13, 19, 22 JULI	Uitvoering energiescans Voorbeeldwoningenproject
29 JUNI	Colonybijeenkomst: verfijnen warmtescenario's (grotere groep deelnemers)
SEPTEMBER	Bespreken woningscans met deelnemers Voorbeeldwoningenproject
SEPTEMBER	Opening projectruimte Ontmoetingskerk
SEPTEMBER	Energiecafé resultaten Voorbeeldwoningenproject
SEPTEMBER?	Biodiversiteitwandeling
OKTOBER - DECEMBER	Energiecafés en feestelijke presentatie Wijkuitvoeringsplan

www.watisjouwrheden.nl

Mijn Rheden
Onze energie!



Comfortabel en
duurzaam wonen
in Dieren - West
duurzaam@dieren-west.nl