

Lijst maatregelen Duurzaam Leven Lening gemeente Rheden

Het college kan de in deze lijst vermelde maatregelen uitbreiden en/of inkorten.

Tot de duurzaamheidsmaatregelen worden onder andere gerekend:

- Isolatiemaatregelen zoals dak-, gevel-, vloer- en glasisolatie.
- Glas en of Kozijn vervanging.
- Isolerende deur(en).
- Kierdichting.
- Afkoppelen houtkachel en of Sfeerhaard (openhaard).
- Verwijderen schoorsteen.
- Zonneboiler (combi).
- Zonnepanelen.
- Zonnecollectoren.
- Ledverlichting.
- Mechanische ventilatie met CO₂-sensor woonkamer (en slaapkamer).
- Balanceventilatie met Warmteterugwinunits (WTW) voor ventilatie.
- Klimaatbestendighedsmaatregelen zoals groen dak en regenwateropvang.
- Energiemaatwerkadviezen.
- Asbestsaneringsmaatregelen.

Tot de maatregelen gericht op het langer thuis blijven wonen worden onder andere gerekend:

- Bouwkundige aanpassingen.
- Slaapkamer en badkamer op de begane grond krijgen.
- Badkamer gelijkvloers maken met slaapkamer.
- Geschikt maken van de badkamer voor verzorging.
- Verbreden deuren.
- Aanbrengen traplift.
- Drempels weg of verlagen.
- Vervangen voordeur met dorpel en driepuntsluiting met comfortsloot.
- Verwijderen oude tegels en antisliptegels aanbrengen.
- Verdiepen douchevloer in verband met afwatering (bij cabine).
- Bad vervangen door douche inclusief leiding- en tegelwerk.
- Tweede toilet realiseren in bestaande doucheruimte.
- Toilet op verdieping plaatsen.
- Verhoogde toiletpot plaatsen (>46 cm).
- Geschikt maken/vergroten badkamer voor verzorging.
- Inloopdouche aanbrengen.
- Installeren/aanbrengen van:
- Inductie koken i.p.v. gas of elektra.



Lijst maatregelen Duurzaam Leven Lening gemeente Rheden (vervolg)

Installeren/aanbrengen van:

- Inductie koken i.p.v. gas of elektra.
- Teruggebogen deurklinken.
- Verstelbaar keukenblok.
- Automatische raamopener voor hoog klep-, val- of uitzetraam (met afstandsbediening).
- Automatische opener garage.
- Gemotoriseerde (rol)gordijnen met afstandsbediening.
- Extra lichtpunt (optioneel met sensor) voor looppadverlichting 's nachts naar toilet.
- Hang- en sluitwerk conform politiekeurmerk (min. 2 sterren).
- Voldoende wandcontactdozen op bereikbare plaatsen.
- Optische rookmelder op slaapverdieping (op lichtnet).
- Koolmonoxidemelder.
- Gasmelder.
- Gasafsluiter.
- Waterdetector.
- Deurbel met geluidsversterking/lichtsignaal.
- Wandbeugel bij deur (binnenzijde).
- Wandbeugel bij deur (buitenzijde).
- Toegangspad opgehoogd of hellingbaan om niveauverschillen te compenseren.
- Stalen drempeloploop voor oplossen hoogteverschillen (buiten).
- Buitenlamp (optioneel bewegingsmelder of schemerschakelaar).
- Verlicht huisnummer zonder extra stroomaansluiting.
- Elektronisch slot per stuk sleutelkluisje voor thuiszorg.
- Tweede trapleuning.
- Beugel aan of vlak naast spil van de trap.
- Trapleuning verlengen.
- Lichtpunt met hotelschakelaar in trapgat.
- Infrezen antislip randen in traptreden.
- Anti-sliplaag op bestaande tegels.
- Beugels naast de douche.
- Opklapbare douchezitje met armleggers.
- Thermostatische badmengkraan.
- Opklapbare beugel aanbrengen naast het toilet.
- TI-led-verlichting boven kookplaat en/of aanrecht.
- Eénhendelmengkraan keuken.

Domotica aanpassingen:

- Mobiliteitsbewaking met behulp van bewegingssensoren en/of camera's.
- Voorprogrammeren van oven, koffiezetapparaat, magnetron etc.
- Temperatuursensoren bedienen de verwarming/airconditioning per plaats al naargelang het uur van de dag en de aanwezigheid van personen en of dieren.
- Openen van deuren via mobiele telefoon.
- Verwarming automatisch op nachtstand bij verlaten woning.
- De ramen automatisch laten sluiten (na ingestelde tijd, afstandsbediening, temperatuur etc.).

Lijst maatregelen Duurzaam Leven Lening gemeente Rheden (vervolg)

- Parlofonie met camera en beeldscherm die doorschakelt naar de gsm.
- Inbraakalarm per telefoon of SMS naar bewakingscentrale of politie.
- Bewakingscamera's voor particulier gebruik.
- Waterkranen die openen bij nabijheid van handen en sluiten bij wegtrekken ervan.
- Automatisch doorspoelen van toilet of urinoir en reiniging van de toiletbril als de gebruiker is pgestaan.
- Digitaal spiekoog.
- Draadloze video-deurintercom.
- Automatisch doorspoelen van waterkranen ter voorkoming van legionellabesmetting.
- Ramen automatisch laten openen bij CO-alarm.
- Temperatuursensors bedienen de verwarming/airconditioning/zonneschermen/rolluiken.

Verlichting

- Sensoren ontsteken de verlichting als een persoon in de buurt komt en doven ze als er niemand meer is.
- Elektronische dimmers om de sterkte van de verlichting aan te passen aan de behoefte.
- Eén schakelaar voor alle verlichting bij naar bed gaan of weggaan.

Beveiliging

- Het openen en sluiten van sloten door personen met de gepaste sleutel, bijvoorbeeld met een speciale tag.
- Brand- of rookalarm met geluid of telefoon naar brandweer of bewakingscentrale of in werking stellen van sprinkler op basis van rookmelders.
- Bewakingscamera's voor particulier gebruik.

Telecommunicatie

- Vlakke wandschermen waarop televisie, video, dvd, internet, computer, videoconferentie te zien zijn.
- Audio: geluidsboxen waarop radio, televisie, video, dvd, internet, computer, videoconferentie, telefoon te horen zijn.
- Koppeling van het domoticasysteem aan het internet.
- GPS verbinden aan een persoon met een functiestoornis.